

ZÁSADY POŽÁRNÍ OCHRANY BYTOVÉHO DOMU ORLOVAN, BYTOVÉHO DRUŽSTVA

I.

Za dodržování požadavků požární ochrany jsou odpovědni všichni uživatelé domu. Zásady a povinnosti uživatelů domu v oblasti požární ochrany stanoví zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

Každý je povinen počínat si tak, aby nezavdal příčinu ke vzniku požáru, neohrozil život a zdraví osob, ani majetek. Při zdolávání požárů, živelních pohrom a jiných mimořádných událostí je každý povinen poskytnout přiměřenou osobní pomoc pro záchranu ohrožených osob, hašení a zamezení šíření požáru, nevystaví-li tím vážnému nebezpečí nebo ohrožení sebe či jiné osoby nebo nebrání-li tomu jiná důležitá okolnost. Kdo zpozoruje požár je povinen vyhlásit požární poplach voláním „HOŘÍ“.

Při vyhlášení požárního poplachu je nutné neprodleně organizovat evakuaci osob – uniká se po schodišti do venkovního prostoru. Každý je povinen neprodleně nahlásit požár a přivolat pomoc na uvedená telefonní čísla:

OHLAŠOVNA POŽÁRU	150	PORUCHOVÁ SLUŽBA PLYNÁREN	1239
ZÁCHRANNÁ SLUŽBA	155	PORUCHOVÁ SLUŽBA ENERGETIKY	840 850 860
POLICIE ČR	158	PORUCHOVÁ SLUŽBA VODÁREN	840 111 125
MĚSTSKÁ POLICIE	156	CENTRUM TÍSŇOVÉHO VOLÁNÍ	112

II.

Požární nebezpečí vzniká zejména při manipulaci s hořlavými kapalinami, při provozu tepelných spotřebičů bez dozoru, používání plynových spotřebičů, při neodborných zásazích do elektrické nebo plynové instalace, používání otevřeného ohně, kouření apod. Uživatelé domu jsou povinni počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku požárů, a jsou povinni znát rozmístění jednotlivých protipožárních zařízení, hlavních uzávěrů vody, hlavního uzávěru plynu (HUP) a dalších druhů energií.

III.

Je zakázáno:

- Skladovat a ukládat hořlavé látky včetně hořlavých kapalin (papír, dřevo, barvy, ředidla apod.) ve sklepích, nebytových a společných prostorech.
- Zneužívat nebo poškozovat zařízení a prostředky sloužící požární ochraně (požární hadice, hasicí přístroje, hydranty).
- Odkládat ve společných prostorech nábytek nebo předměty, které zužují únikovou cestu nebo znemožňují únik osob.

- Omezovat volný přístup k hasebním prostředkům a zařízením, k uzávěrům vody a všech druhů energií.
- Poškozovat veškerá značení, týkající se požární ochrany, označení únikových cest, hlavních uzávěrů energií (voda, plyn, elektřina).
- Osobám bez příslušné kvalifikace zasahovat do elektrické nebo plynové instalace (odpojení a připojení plynového spotřebiče, jakékoliv zásady, opravy a úpravy).
- Uskladňovat v bytech hořlavé kapaliny. Je-li to však nezbytné, smí být v jedné bytové jednotce uskladněno na bezpečném místě nejvýše 10 l hořlavých kapalin v obalech k tomu určených.
- Skladovat a používat stlačené hořlavé plyny, pokud to není v souladu s příslušnými předpisy. Při používání spotřebiče na propan-butan se musí umísťovat provozní tlakové nádoby na lehce přístupném a dostatečně větratelném místě, kde se nenachází zdroj otevřeného ohně.
- Nádoby s hořlavými nebo hoření podporujícími plyny ukládat v bytech a společných prostorách bytového domu.
- Využívat prostory bytového domu jinak, než je určeno projektem (např. dílny, opravny, prodejny apod.) bez stavebního řízení o změně užívání.
- Ponechávat zapnuté tepelné spotřebiče bez dozoru (pokud návod k obsluze toto nedovoluje).
- Kouřit a používat otevřený oheň ve výtazích, na chodbách, ve sklepních a v jiných nebytových prostorech.
- Parkovat motocykly a mopedy ve spol. prostorech domu, sklepních kójiích a parkovat automobily na nástupních plochách pro zásah jednotek před domem.
- Vypalovat porosty v okolí bytových domů.
- Ponechávat děti a osoby, které nemohou posoudit následky svého jednání bez dozoru.

Další povinnosti uživatelů bytů a nebytových prostor:

1. Každý vzniklý požár po uhašení ohlásit i technickému úseku družstva.
2. Při používání tepelných, elektrických, plynových nebo jiných spotřebičů musí uživatel dodržovat návod k obsluze a zajistit, aby se v blízkosti těchto spotřebičů nenacházely snadno hořlavé látky, při instalaci a provozování spotřebičů byly dodržovány bezpečné vzdálenosti od podlahových krytin a zařizovacích předmětů z hořlavých hmot, od stavebních konstrukcí (určené návodem). Pokud není návod dodán se spotřebičem, lze za bezpečnou vzdálenost považovat u spotřebičů na elektřinu 500 mm ve směru hlavního sálání a 100 mm v ostatních směrech.

Zásady vydal: ORLOVAN, bytové družstvo, Energetiků 640, 735 14 Orlová-Lutyňě